

3. INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m ²)	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
1-- RÉSIDENTIELLE	301	828	11 320 800	31 037 600	42 358 400	11	245 700	397 800	643 500	2 636 109
10-- Logements	302					2	29 000	135 000	164 000	7 200
Nombre : 1 (condominium)	303									
1 (sauf condominium)	304					1	19 000	105 500	124 500	3 600
2	305					1	10 000	29 500	39 500	3 600
3	306									
4	307									
5	308									
6 à 9	309									
10 à 19	310									
20 à 29	311									
30 à 49	312									
50 à 99	313									
100 à 199	314									
200 et plus	315									
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	559	10 012 400	15 271 400	25 283 800	9	216 700	262 800	479 500	2 183 524
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	16	247 200	190 200	437 400					52 340
15-- Habitations en commun	318									
16-- Hôtels résidentiels	319									
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320									
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	253	1 061 200	15 576 000	16 637 200					393 045
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322									
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium)	323									
2-3-- Industries manufacturières (condominium)	324									
4-- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	5	454 300	4 638 400	5 092 700	11	164 200	158 300	322 500	921 319
4111 Chemins de fer	326									
46-- Terrains et garages de stationnement	327					1	100		100	4 000
5-- COMMERCIAL	328	34	619 900	6 656 200	7 276 100	1	14 600	5 200	19 800	179 106
50-- Centres et immeubles commerciaux	329									
51-- Vente en gros	330									
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-)	331	32	368 400	1 159 200	1 527 600					95 131
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	2	251 500	5 497 000	5 748 500	1	14 600	5 200	19 800	83 975
5--- Commercial (sauf condominium)	333	34	619 900	6 656 200	7 276 100	1	14 600	5 200	19 800	179 106
5--- Commercial (condominium)	334									
6-- SERVICES	335									
60-- Immeubles à bureaux	336									
6--- Services (sauf condominium)	337									
6--- Services (condominium)	338									
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	339	56	95 300	2 239 300	2 334 600	57	2 583 800	10 700	2 594 500	1 384 355
7411-7412 Terrains de golf	340									
76-- Parcs	341									
8-- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.	342	2	200	331 900	332 100					
81-- Agriculture	343									
83-- Exploitation forestière	344	2	200	331 900	332 100					
85-- Exploitation minière	345									
9-- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU	346	29	1 280 700		1 280 700	10	292 900		292 900	4 854 383
91-- Terrains vagues	347	29	1 280 700		1 280 700	10	292 900		292 900	4 854 383
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348									
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	954	13 771 200	44 903 400	58 674 600	90	3 301 200	572 000	3 873 200	9 975 272

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203)	601	954	58 674 600	8 193 455
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1)	602			
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)				
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	603	70	3 412 700	1 447 580
- Autres immeubles	604	11	293 000	161 552
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	605			
- " " 14	606			
- " " 17	607			
- Cégeps et universités				
- paragraphe 13	608			
- " " 15	609			
- " " 16	610			
- " " 17	611			
- Écoles primaires et secondaires				
- paragraphe 13	612			
- " " 15	613			
- " " 16	614			
- " " 17	615			
- Autres immeubles				
- paragraphe 2	616			
- " " 3	617	6	116 100	108 385
- " " 4	618			
- " " 5	619	3	51 400	64 300
- " " 6a	620			
- " " 6b	621			
- " " 7	622			
- " " 8	623			
- " " 9	624			
- " " 10	625			
- " " 11	626			
- " " 12: terrains	627			
- " " bâtiments	628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	629			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1)	631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1)	632			
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1)	633			
- Autres immeubles non imposables	635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	636	1 044	62 547 800	9 975 272

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211)	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402		Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »				
- Entièrement incluses en zone agricole	403			
- Partiellement incluses en zone agricole	404			
- Exclues de la zone agricole	405			
- Parties à vocation non-agricole	406			
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1)	407			
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409			

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION	Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE	
10-- 1 « condominium »	501			
1 « sauf condominium »	502			
2	503			
3	504			
4	505			
5	506			
6 à 9	507			
10 à 19	508			
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles.....	514	12	274 800	22 900
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516			
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517	2	22 065	11 033
5--- COMMERCIALES	518	3	68 740	22 913
6--- SERVICES	519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520	3	195 700	65 233
81-- AGRICULTURE	521			
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
TOTAL	524	20	561 305	28 065

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE			
IDENTIFICATION		VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	58 674 600	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	802		
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1)	803		
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	804	3 412 700	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805		
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2)	807		
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3)	808		
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	809		
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	810		