



**3. INVENTAIRE PAR UTILISATION**

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m <sup>2</sup> )	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
<b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	825	11 211 400	30 756 200	41 967 600	11	245 700	397 800	643 500	2 607 345
10-- Logements .....	302					2	29 000	135 000	164 000	7 200
Nombre : 1 (condominium) .....	303									
1 (sauf condominium) .....	304					1	19 000	105 500	124 500	3 600
2 .....	305					1	10 000	29 500	39 500	3 600
3 .....	306									
4 .....	307									
5 .....	308									
6 à 9 .....	309									
10 à 19 .....	310									
20 à 29 .....	311									
30 à 49 .....	312									
50 à 99 .....	313									
100 à 199 .....	314									
200 et plus .....	315									
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	558	9 980 700	15 009 800	24 990 500	9	216 700	262 800	479 500	2 175 560
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	16	247 200	190 200	437 400					52 340
15-- Habitations en commun .....	318									
16-- Hôtels résidentiels .....	319									
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320									
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	251	983 500	15 556 200	16 539 700					372 245
<b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322									
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium) .....	323									
2-3-- Industries manufacturières (condominium) .....	324									
<b>4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	5	454 300	4 637 500	5 091 800	12	270 600	160 800	431 400	967 519
4111 Chemins de fer .....	326									
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327					1	100		100	4 000
<b>5--- COMMERCIAL</b> .....	328	34	619 900	6 656 200	7 276 100	1	14 600	5 200	19 800	179 172
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329									
51-- Vente en gros .....	330									
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-) .....	331	32	368 400	1 159 200	1 527 600					95 197
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332	2	251 500	5 497 000	5 748 500	1	14 600	5 200	19 800	83 975
5--- Commercial (sauf condominium) .....	333	34	619 900	6 656 200	7 276 100	1	14 600	5 200	19 800	179 172
5--- Commercial (condominium) .....	334									
<b>6--- SERVICES</b> .....	335									
60-- Immeubles à bureaux .....	336									
6--- Services (sauf condominium) .....	337									
6--- Services (condominium) .....	338									
<b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS</b> .....	339	56	95 300	2 239 300	2 334 600	55	2 442 900	10 700	2 453 600	1 327 075
7411-7412 Terrains de golf .....	340									
76-- Parcs .....	341									
<b>8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.</b> .....	342	2	200	331 900	332 100					
81-- Agriculture .....	343									
83-- Exploitation forestière .....	344	2	200	331 900	332 100					
85-- Exploitation minière .....	345									
<b>9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU</b> .....	346	30	1 264 600		1 264 600	11	295 000		295 000	4 869 268
91-- Terrains vagues .....	347	30	1 264 600		1 264 600	11	295 000		295 000	4 869 268
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348									
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	952	13 645 700	44 621 100	58 266 800	90	3 268 800	574 500	3 843 300	9 950 380

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203) .....</b>	601	952	58 266 800	8 179 043
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>				
<b>Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)</b>				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) .....	602			
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)				
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	603	69	3 380 700	1 436 500
- Autres immeubles .....	604	12	295 100	162 152
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) .....	605			
- " " 14 .....	606			
- " " 17 .....	607			
- Cégeps et universités				
- paragraphe 13 .....	608			
- " " 15 .....	609			
- " " 16 .....	610			
- " " 17 .....	611			
- Écoles primaires et secondaires				
- paragraphe 13 .....	612			
- " " 15 .....	613			
- " " 16 .....	614			
- " " 17 .....	615			
- Autres immeubles				
- paragraphe 2 .....	616			
- " " 3 .....	617	6	116 100	108 385
- " " 4 .....	618			
- " " 5 .....	619	3	51 400	64 300
- " " 6a .....	620			
- " " 6b .....	621			
- " " 7 .....	622			
- " " 8 .....	623			
- " " 9 .....	624			
- " " 10 .....	625			
- " " 11 .....	626			
- " " 12: terrains .....	627			
- " " bâtiments .....	628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1) .....	629			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) .....	630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1) .....	631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1) .....	632			
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1) .....	633			
- Autres immeubles non imposables .....	635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE .....</b>	636	1 042	62 110 100	9 950 380

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211) .....	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées .....	402		Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »				
- Entièrement incluses en zone agricole .....	403			
- Partiellement incluses en zone agricole .....	404			
- Exclues de la zone agricole .....	405			
- Parties à vocation non-agricole .....	406			
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1) .....	407			
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409			

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION	Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE	
10-- 1 « condominium » .....	501			
1 « sauf condominium » .....	502			
2 .....	503			
3 .....	504			
4 .....	505			
5 .....	506			
6 à 9 .....	507			
10 à 19 .....	508			
20 à 29 .....	509			
30 à 49 .....	510			
50 à 99 .....	511			
100 à 199 .....	512			
200 et plus .....	513			
1211 Maisons mobiles.....	514	12	274 800	22 900
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES .....	516			
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS .....	517	2	21 930	10 965
5--- COMMERCIALES .....	518	3	68 740	22 913
6--- SERVICES .....	519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS .....	520	3	195 700	65 233
81-- AGRICULTURE .....	521			
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE .....	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
<b>TOTAL .....</b>	524	20	561 170	28 059

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE			
IDENTIFICATION		VALEURS	
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES .....</b>	801	58 266 800	
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	802		
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	803		
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1) .....	804	3 380 700	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) .....	805		
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2) .....	807		
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3) .....	808		
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	809		
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	810		