



### 3. INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m²)	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
<b>1-- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	447	14 682 500	35 335 100	50 017 600				38 472 220	
10-- Logements .....	302	254	7 407 500	24 608 800	32 016 300				16 672 344	
Nombre : 1 (condominium) .....	303									
1 (sauf condominium) .....	304	229	6 741 900	21 846 200	28 588 100				15 632 690	
2 .....	305	15	388 100	1 305 700	1 693 800				1 007 971	
3 .....	306	7	206 300	837 900	1 044 200				25 683	
4 .....	307	1	49 600	187 900	237 500				2 619	
5 .....	308									
6 à 9 .....	309	2	21 600	431 100	452 700				3 382	
10 à 19 .....	310									
20 à 29 .....	311									
30 à 49 .....	312									
50 à 99 .....	313									
100 à 199 .....	314									
200 et plus .....	315									
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	127	4 286 800	9 034 100	13 320 900				4 728 108	
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	8	148 200	359 900	508 100				65 773	
15-- Habitations en commun .....	318									
16-- Hôtels résidentiels .....	319									
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320									
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	58	2 840 000	1 332 300	4 172 300				17 005 995	
<b>2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322	1	11 100	3 100	14 200				29 760	
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium) .....	323	1	11 100	3 100	14 200				29 760	
2-3-- Industries manufacturières (condominium) .....	324									
<b>4-- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	9	130 500	492 300	622 800	4	52 300	64 700	117 000	158 422
4111 Chemins de fer .....	326									
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327									
<b>5-- COMMERCIAL</b> .....	328	10	358 200	1 624 000	1 982 200				47 229	
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329									
51-- Vente en gros .....	330									
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-) .....	331	8	316 500	1 047 400	1 363 900				40 415	
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332	2	41 700	576 600	618 300				6 814	
5-- Commercial (sauf condominium) .....	333	10	358 200	1 624 000	1 982 200				47 229	
5-- Commercial (condominium) .....	334									
<b>6-- SERVICES</b> .....	335	2	15 800	159 800	175 600	5	333 200	1 697 100	2 030 300	61 137
60-- Immeubles à bureaux .....	336					1	14 400	110 000	124 400	3 567
6-- Services (sauf condominium) .....	337	2	15 800	159 800	175 600	5	333 200	1 697 100	2 030 300	61 137
6-- Services (condominium) .....	338									
<b>7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS</b> .....	339	2	54 200	169 700	223 900	6	101 400	62 500	163 900	37 087
7411-7412 Terrains de golf .....	340									
76-- Parcs .....	341					2	70 900	1 900	72 800	5 938
<b>8-- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.</b> .....	342	41	6 733 100	2 568 600	9 301 700				36 934 007	
81-- Agriculture .....	343	41	6 733 100	2 568 600	9 301 700				36 934 007	
83-- Exploitation forestière .....	344									
85-- Exploitation minière .....	345									
<b>9-- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU</b> .....	346	268	9 815 200	57 200	9 872 400	23	769 100		769 100	49 093 431
91-- Terrains vagues .....	347	153	4 371 400		4 371 400	10	169 700		169 700	5 366 607
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348	96	5 263 900		5 263 900	5	550 700		550 700	43 430 093
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	780	31 800 600	40 409 800	72 210 400	38	1 256 000	1 824 300	3 080 300	124 833 293

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE			
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203) .....</b>	601	780	72 210 400
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
<b>Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)</b>			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) .....	602	1	19 700
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)			
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	603	1	124 400
- Autres immeubles .....	604	9	642 700
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) .....	605		
- " " 14 .....	606		
- " " 17 .....	607		
- Cégeps et universités			
- paragraphe 13 .....	608		
- " " 15 .....	609		
- " " 16 .....	610		
- " " 17 .....	611		
- Écoles primaires et secondaires			
- paragraphe 13 .....	612	1	1 026 300
- " " 15 .....	613		
- " " 16 .....	614		
- " " 17 .....	615		
- Autres immeubles			
- paragraphe 2 .....	616		
- " " 3 .....	617	18	910 000
- " " 4 .....	618	1	21 300
- " " 5 .....	619	1	8 900
- " " 6a .....	620		
- " " 6b .....	621		
- " " 7 .....	622		
- " " 8 .....	623	6	327 000
- " " 9 .....	624		
- " " 10 .....	625		
- " " 11 .....	626		
- " " 12: terrains .....	627		
- " " bâtiments .....	628		
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)			
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1) .....	629		
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) .....	630		
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1) .....	631		
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1) .....	632		
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1) .....	633		
- Autres immeubles non imposables .....	635		
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE .....</b>	636	818	75 290 700

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211) .....	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées .....	402	30	7 397 900	31 509 460
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »				
- Entièrement incluses en zone agricole .....	403	19	2 874 600	14 414 729
- Partiellement incluses en zone agricole .....	404	5	2 125 500	11 473 350
- Exclues de la zone agricole .....	405	6	779 800	
- Parties à vocation non-agricole .....	406	16	1 618 000	
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1) .....	407			
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409			

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION	Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE	
10-- 1 « condominium » .....	501			
1 « sauf condominium » .....	502	229	28 345 995	123 782
2 .....	503	30	1 668 364	55 612
3 .....	504	21	1 026 236	48 868
4 .....	505	4	237 500	59 375
5 .....	506			
6 à 9 .....	507	12	452 700	37 725
10 à 19 .....	508			
20 à 29 .....	509			
30 à 49 .....	510			
50 à 99 .....	511			
100 à 199 .....	512			
200 et plus .....	513			
1211 Maisons mobiles.....	514	6	328 740	54 790
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES .....	516			
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS .....	517	1	191 880	191 880
5--- COMMERCIALES .....	518	13	321 435	24 726
6--- SERVICES .....	519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS .....	520			
81-- AGRICULTURE .....	521	20	2 195 943	109 797
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE .....	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
<b>TOTAL .....</b>	524	336	34 768 793	103 479

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE			
IDENTIFICATION		VALEURS	
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES .....</b>	801	72 210 400	
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	802		
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	803		
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1) .....	804	124 400	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) .....	805	10 000	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2) .....	807		
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3) .....	808		
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	809	1 026 300	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	810		