

3. INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m²)	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
1--- RÉSIDENTIELLE	301	551	23 383 500	36 511 300	59 894 800	1	300	400	700	26 610 546
10-- Logements	302	238	9 932 500	23 085 200	33 017 700					9 774 934
Nombre : 1 (condominium)	303									
1 (sauf condominium)	304	229	9 653 000	22 037 600	31 690 600					9 753 774
2	305	9	279 500	1 047 600	1 327 100					21 160
3	306									
4	307									
5	308									
6 à 9	309									
10 à 19	310									
20 à 29	311									
30 à 49	312									
50 à 99	313									
100 à 199	314									
200 et plus	315									
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	218	9 110 700	12 838 900	21 949 600					7 040 509
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	6	216 900	153 800	370 700					20 052
15-- Habitations en commun	318									
16-- Hôtels résidentiels	319									
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320									
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	89	4 123 400	433 400	4 556 800	1	300	400	700	9 775 051
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322									
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium)	323									
2-3-- Industries manufacturières (condominium)	324									
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	12	18 300	60 000	78 300	2	11 900	112 300	124 200	54 958
4111 Chemins de fer	326									
46-- Terrains et garages de stationnement	327									
5--- COMMERCIAL	328	2	25 500	270 400	295 900					4 771
50-- Centres et immeubles commerciaux	329									
51-- Vente en gros	330									
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-)	331	2	25 500	270 400	295 900					4 771
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes	332									
5--- Commercial (sauf condominium)	333	2	25 500	270 400	295 900					4 771
5--- Commercial (condominium)	334									
6--- SERVICES	335	2	42 100	149 100	191 200	2	37 000	134 100	171 100	18 380
60-- Immeubles à bureaux	336									
6--- Services (sauf condominium)	337	2	42 100	149 100	191 200	2	37 000	134 100	171 100	18 380
6--- Services (condominium)	338									
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	339	1	99 100	467 600	566 700	3	89 900	269 500	359 400	33 282
7411-7412 Terrains de golf	340									
76-- Parcs	341									
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.	342	26	3 524 200	1 914 200	5 438 400					16 053 978
81-- Agriculture	343	25	3 503 100	1 904 500	5 407 600					16 050 294
83-- Exploitation forestière	344									
85-- Exploitation minière	345	1	21 100	9 700	30 800					3 684
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU	346	267	12 544 000	50 700	12 594 700	16	309 600		309 600	33 630 197
91-- Terrains vagues	347	124	4 650 200		4 650 200	5	104 000		104 000	1 442 693
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	73	7 436 100		7 436 100	3	147 400		147 400	32 066 951
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	861	39 636 700	39 423 300	79 060 000	24	448 700	516 300	965 000	76 406 112

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203)	601	861	79 060 000	75 680 925
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1)	602	1	37 600	33 445
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)				
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	603			
- Autres immeubles	604	14	295 200	652 258
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	605			
- " " 14	606			
- " " 17	607			
- Cégeps et universités				
- paragraphe 13	608			
- " " 15	609			
- " " 16	610			
- " " 17	611			
- Écoles primaires et secondaires				
- paragraphe 13	612			
- " " 15	613			
- " " 16	614			
- " " 17	615			
- Autres immeubles				
- paragraphe 2	616			
- " " 3	617	7	613 600	35 366
- " " 4	618			
- " " 5	619			
- " " 6a	620			
- " " 6b	621			
- " " 7	622	1	2 100	762
- " " 8	623	1	16 500	3 356
- " " 9	624			
- " " 10	625			
- " " 11	626			
- " " 12: terrains	627			
- " " bâtiments	628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	629			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1)	631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1)	632			
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1)	633			
- Autres immeubles non imposables	635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	636	885	80 025 000	76 406 112

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211)	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	24	5 190 800	16 006 706
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »				
- Entièrement incluses en zone agricole	403	16	2 504 700	10 357 448
- Partiellement incluses en zone agricole	404	8	1 479 000	5 551 308
- Exclues de la zone agricole	405		15 200	
- Parties à vocation non-agricole	406	12	1 191 900	
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1)	407			
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409			

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION	Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE	
10-- 1 « condominium »	501			
1 « sauf condominium »	502	229	31 335 576	136 837
2	503	18	1 327 100	73 728
3	504			
4	505			
5	506			
6 à 9	507			
10 à 19	508			
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles.....	514	4	242 200	60 550
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516			
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517			
5--- COMMERCIALES	518	2	142 920	71 460
6--- SERVICES	519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520			
81-- AGRICULTURE	521	15	1 515 320	101 021
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
TOTAL	524	268	34 563 116	128 967

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE			
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	79 060 000	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	802		
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1)	803		
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	804		
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	11 400	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2)	807		
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3)	808		
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	809		
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	810		