



**3. INVENTAIRE PAR UTILISATION**

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m <sup>2</sup> )	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
<b>1-- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	924	54 073 700	84 082 900	138 156 600	3	36 100	14 600	50 700	44 182 966
10-- Logements .....	302	423	21 659 300	47 851 400	69 510 700					21 118 040
Nombre : 1 (condominium) .....	303									
1 (sauf condominium) .....	304	409	20 736 900	45 645 600	66 382 500					19 507 472
2 .....	305	11	783 900	1 623 700	2 407 600					1 560 851
3 .....	306	3	138 500	582 100	720 600					49 717
4 .....	307									
5 .....	308									
6 à 9 .....	309									
10 à 19 .....	310									
20 à 29 .....	311									
30 à 49 .....	312									
50 à 99 .....	313									
100 à 199 .....	314									
200 et plus .....	315									
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	405	27 741 200	33 988 700	61 729 900					14 636 002
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	25	1 046 000	1 070 800	2 116 800					1 068 282
15-- Habitations en commun .....	318	1	17 400	162 900	180 300					4 564
16-- Hôtels résidentiels .....	319									
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320									
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	70	3 609 800	1 009 100	4 618 900	3	36 100	14 600	50 700	7 356 078
<b>2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322	3	88 000	324 000	412 000					62 718
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium) .....	323	3	88 000	324 000	412 000					62 718
2-3-- Industries manufacturières (condominium) .....	324									
<b>4-- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	7	81 800	186 300	268 100	7	72 100	204 700	276 800	264 039
4111 Chemins de fer .....	326									
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327									
<b>5-- COMMERCIAL</b> .....	328	9	191 000	1 381 100	1 572 100					28 847
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329									
51-- Vente en gros .....	330									
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-) .....	331	9	191 000	1 381 100	1 572 100					28 847
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332									
5-- Commercial (sauf condominium) .....	333	9	191 000	1 381 100	1 572 100					28 847
5-- Commercial (condominium) .....	334									
<b>6-- SERVICES</b> .....	335	3	48 800	281 400	330 200	7	165 700	2 204 500	2 370 200	58 604
60-- Immeubles à bureaux .....	336									
6-- Services (sauf condominium) .....	337	3	48 800	281 400	330 200	7	165 700	2 204 500	2 370 200	58 604
6-- Services (condominium) .....	338									
<b>7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS</b> .....	339	1	149 900	226 000	375 900	3	136 300	70 700	207 000	63 718
7411-7412 Terrains de golf .....	340									
76-- Parcs .....	341					1	16 900		16 900	13 152
<b>8-- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.</b> .....	342	8	770 900	571 900	1 342 800					2 802 181
81-- Agriculture .....	343	6	676 600	190 800	867 400					2 338 812
83-- Exploitation forestière .....	344	1	72 600	381 100	453 700					453 086
85-- Exploitation minière .....	345	1	21 700		21 700					10 283
<b>9-- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU</b> .....	346	262	13 056 300		13 056 300	44	1 148 700		1 148 700	32 902 100
91-- Terrains vagues .....	347	166	6 989 900		6 989 900	10	481 400		481 400	5 075 067
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348	56	5 819 300		5 819 300	2	205 300		205 300	26 682 287
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	1 217	68 460 400	87 053 600	155 514 000	64	1 558 900	2 494 500	4 053 400	80 365 173

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203) .....</b>	601	1 217	155 514 000	78 093 902
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>				
<b>Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)</b>				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) .....	602	1	7 600	1 185
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)				
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	603			
- Autres immeubles .....	604	39	863 100	1 099 649
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) .....	605			
- " " 14 .....	606			
- " " 17 .....	607			
- Cégeps et universités				
- paragraphe 13 .....	608			
- " " 15 .....	609			
- " " 16 .....	610			
- " " 17 .....	611			
- Écoles primaires et secondaires				
- paragraphe 13 .....	612	1	685 400	6 132
- " " 15 .....	613			
- " " 16 .....	614			
- " " 17 .....	615			
- Autres immeubles				
- paragraphe 2 .....	616			
- " " 3 .....	617	19	2 271 200	139 163
- " " 4 .....	618			
- " " 5 .....	619			
- " " 6a .....	620			
- " " 6b .....	621			
- " " 7 .....	622	2	2 500	1 655
- " " 8 .....	623			
- " " 9 .....	624	1	25 700	7 988
- " " 10 .....	625			
- " " 11 .....	626			
- " " 12: terrains .....	627			
- " " bâtiments .....	628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1) .....	629			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) .....	630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1) .....	631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1) .....	632			
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1) .....	633			
- Autres immeubles non imposables .....	635	1	197 900	1 015 500
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE .....</b>	636	1 281	159 567 400	80 365 173

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211) .....	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées .....	402	4	1 558 600	2 904 739
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »				
- Entièrement incluses en zone agricole .....	403	1	168 000	552 090
- Partiellement incluses en zone agricole .....	404		113 800	
- Exclues de la zone agricole .....	405	3	924 400	
- Parties à vocation non-agricole .....	406	4	466 200	
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1) .....	407			
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409			

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION	Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE	
10-- 1 « condominium » .....	501			
1 « sauf condominium » .....	502	409	65 957 747	161 266
2 .....	503	22	2 388 360	108 562
3 .....	504	9	720 600	80 067
4 .....	505			
5 .....	506			
6 à 9 .....	507			
10 à 19 .....	508			
20 à 29 .....	509			
30 à 49 .....	510			
50 à 99 .....	511			
100 à 199 .....	512			
200 et plus .....	513			
1211 Maisons mobiles.....	514	25	2 116 734	84 669
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES .....	516	2	165 657	82 829
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS .....	517			
5--- COMMERCIALES .....	518	7	404 740	57 820
6--- SERVICES .....	519	1	92 040	92 040
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS .....	520			
81-- AGRICULTURE .....	521	1	120 700	120 700
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE .....	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
<b>TOTAL .....</b>	524	476	71 966 578	151 190

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE		
IDENTIFICATION	VALEURS	
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES .....</b>	801	155 514 000
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>		
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	803	
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1) .....	804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) .....	805	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2) .....	807	
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3) .....	808	
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	809	685 400
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	810	