

3. INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m ²)	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
1--- RÉSIDENTIELLE	301	2 026	154 283 000	240 101 200	394 384 200	3	47 400	187 000	234 400	81 787 394
10-- Logements	302	905	49 901 400	114 408 200	164 309 600	1	8 100	54 700	62 800	31 243 187
Nombre : 1 (condominium)	303									
1 (sauf condominium)	304	859	48 280 900	107 766 000	156 046 900	1	8 100	54 700	62 800	29 686 570
2	305	31	1 364 200	4 277 400	5 641 600					1 522 953
3	306	7	123 300	854 500	977 800					18 068
4	307	5	73 500	679 000	752 500					7 115
5	308	1	23 900	223 900	247 800					4 645
6 à 9	309	2	35 600	607 400	643 000					3 835
10 à 19	310									
20 à 29	311									
30 à 49	312									
50 à 99	313									
100 à 199	314									
200 et plus	315									
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	991	97 136 700	120 517 300	217 654 000					37 461 774
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	32	1 420 100	557 500	1 977 600					992 941
15-- Habitations en commun	318	10	252 200	3 363 000	3 615 200	1	15 700	92 700	108 400	44 093
16-- Hôtels résidentiels	319									
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320									
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	88	5 572 600	1 255 200	6 827 800	1	23 600	39 600	63 200	12 045 398
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	2	37 800	122 100	159 900					10 134
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium)	323	2	37 800	122 100	159 900					10 134
2-3-- Industries manufacturières (condominium)	324									
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	69	407 300	858 900	1 266 200	9	73 500	398 700	472 200	1 854 040
4111 Chemins de fer	326									
46-- Terrains et garages de stationnement	327									
5--- COMMERCIAL	328	22	1 222 000	5 851 300	7 073 300					110 402
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	1	13 900	191 000	204 900					11 521
51-- Vente en gros	330									
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-)	331	13	282 000	2 772 700	3 054 700					39 822
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	8	926 100	2 887 600	3 813 700					59 059
5--- Commercial (sauf condominium)	333	22	1 222 000	5 851 300	7 073 300					110 402
5--- Commercial (condominium)	334									
6--- SERVICES	335	11	205 300	1 588 900	1 794 200	9	319 000	4 183 400	4 502 400	315 651
60-- Immeubles à bureaux	336									
6--- Services (sauf condominium)	337	11	205 300	1 588 900	1 794 200	9	319 000	4 183 400	4 502 400	315 651
6--- Services (condominium)	338									
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	339	8	2 465 700	5 679 800	8 145 500	13	1 167 000	3 071 400	4 238 400	3 491 994
7411-7412 Terrains de golf	340	1	597 900	1 746 600	2 344 500					605 400
76-- Parcs	341	1	200		200	4	103 800	1 036 100	1 036 100	203 900
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.	342	25	2 407 000	2 145 600	4 552 600					9 184 782
81-- Agriculture	343	23	2 293 300	2 116 700	4 410 000					8 781 066
83-- Exploitation forestière	344									
85-- Exploitation minière	345	1	91 500		91 500					400 000
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU	346	1 569	51 036 000	369 500	51 405 500	243	1 927 200		1 927 200	77 259 629
91-- Terrains vagues	347	1 222	33 377 800		33 377 800	197	1 127 500		1 127 500	24 699 131
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	120	15 259 400		15 259 400	4	380 800		380 800	51 863 698
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	3 732	212 064 100	256 717 300	468 781 400	277	3 534 100	7 840 500	11 374 600	174 014 026

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203)	601	3 732	468 781 400	169 054 206
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1)	602	1	121 200	929
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)				
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	603			
- Autres immeubles	604	13	484 700	1 390 113
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	605			
- " " 14	606			
- " " 17	607			
- Cégeps et universités				
- paragraphe 13	608			
- " " 15	609			
- " " 16	610			
- " " 17	611			
- Écoles primaires et secondaires				
- paragraphe 13	612	2	1 124 300	19 820
- " " 15	613			
- " " 16	614			
- " " 17	615			
- Autres immeubles				
- paragraphe 2	616			
- " " 3	617	240	4 566 300	2 658 848
- " " 4	618	1	869 300	17 979
- " " 5	619	14	209 100	196 496
- " " 6a	620			
- " " 6b	621			
- " " 7	622			
- " " 8	623	2	1 458 900	41 559
- " " 9	624			
- " " 10	625	2	281 400	2 433
- " " 11	626			
- " " 12: terrains	627	2	717 800	631 643
- " " bâtiments	628		505 500	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	629			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	630		1 036 100	
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1)	631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1)	632			
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1)	633			
- Autres immeubles non imposables	635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	636	4 009	480 156 000	174 014 026

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211)	401	1	2 344 500	1 036 100
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	18	3 188 100	6 723 318
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »				
- Entièrement incluses en zone agricole	403	10	713 400	426 000
- Partiellement incluses en zone agricole	404	1	302 400	264 400
- Exclues de la zone agricole	405	7	1 086 300	
- Parties à vocation non-agricole	406	11	1 086 000	
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1)	407			
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409			

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION	Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE	
10-- 1 « condominium »	501			
1 « sauf condominium »	502	859	154 909 443	180 337
2	503	62	5 602 572	90 364
3	504	21	943 106	44 910
4	505	20	752 500	37 625
5	506	5	247 800	49 560
6 à 9	507	12	643 000	53 583
10 à 19	508			
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles.....	514	32	1 977 600	61 800
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516	1	13 950	13 950
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517	1	130 768	130 768
5--- COMMERCIALES	518	13	1 502 873	115 606
6--- SERVICES	519	6	399 930	66 655
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520	15	408 540	27 236
81-- AGRICULTURE	521	15	2 068 006	137 867
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
TOTAL	524	1 062	169 600 089	159 699

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE			
IDENTIFICATION	VALEURS		
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	468 781 400	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	802		
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1)	803		
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	804		
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	104 100	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2)	807		
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3)	808		
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	809	1 091 100	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	810	33 200	