

3. INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m²)	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
1-- RÉSIDENTIELLE	301	540	36 168 300	58 084 700	94 253 000				9 668 742	
10-- Logements	302	201	10 260 800	25 867 200	36 128 000				2 870 310	
Nombre : 1 (condominium)	303									
1 (sauf condominium)	304	196	9 945 600	25 100 900	35 046 500				2 842 298	
2	305	5	315 200	766 300	1 081 500				28 012	
3	306									
4	307									
5	308									
6 à 9	309									
10 à 19	310									
20 à 29	311									
30 à 49	312									
50 à 99	313									
100 à 199	314									
200 et plus	315									
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	311	23 056 000	30 793 000	53 849 000				2 632 830	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317									
15-- Habitations en commun	318									
16-- Hôtels résidentiels	319									
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320									
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	28	2 851 500	1 424 500	4 276 000				4 165 602	
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	2	36 300	298 000	334 300				49 953	
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium)	323	2	36 300	298 000	334 300				49 953	
2-3-- Industries manufacturières (condominium)	324									
4-- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	5	500		500	9	4 300	79 300	83 600	21 092
4111 Chemins de fer	326									
46-- Terrains et garages de stationnement	327									
5-- COMMERCIAL	328	6	187 300	1 134 100	1 321 400				19 144	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329									
51-- Vente en gros	330									
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-)	331	4	14 800	617 100	631 900				8 201	
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	2	172 500	517 000	689 500				10 943	
5-- Commercial (sauf condominium)	333	6	187 300	1 134 100	1 321 400				19 144	
5-- Commercial (condominium)	334									
6-- SERVICES	335	1	32 800	19 000	51 800	2	39 000	267 600	306 600	23 031
60-- Immeubles à bureaux	336									
6-- Services (sauf condominium)	337	1	32 800	19 000	51 800	2	39 000	267 600	306 600	23 031
6-- Services (condominium)	338									
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	339	2	557 400	239 300	796 700	4	35 700	311 100	346 800	320 206
7411-7412 Terrains de golf	340									
76-- Parcs	341					1	100	3 100	3 200	90 000
8-- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.	342	15	2 967 000	1 454 300	4 421 300					11 706 400
81-- Agriculture	343	15	2 967 000	1 454 300	4 421 300					11 706 400
83-- Exploitation forestière	344									
85-- Exploitation minière	345									
9-- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU	346	166	9 114 500	5 900	9 120 400	28	999 800		999 800	12 394 244
91-- Terrains vagues	347	123	7 055 200		7 055 200	14	869 100		869 100	4 062 180
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	22	1 821 200		1 821 200	3	27 900		27 900	8 272 137
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	737	49 064 100	61 235 300	110 299 400	43	1 078 800	658 000	1 736 800	34 202 811

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203)	601	737	110 299 400	32 827 219
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1)	602			
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)				
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	603			
- Autres immeubles	604	28	822 700	1 076 781
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	605			
- " " 14	606			
- " " 17	607			
- Cégeps et universités				
- paragraphe 13	608			
- " " 15	609			
- " " 16	610			
- " " 17	611			
- Écoles primaires et secondaires				
- paragraphe 13	612			
- " " 15	613			
- " " 16	614			
- " " 17	615			
- Autres immeubles				
- paragraphe 2	616			
- " " 3	617	10	892 800	289 294
- " " 4	618			
- " " 5	619			
- " " 6a	620			
- " " 6b	621			
- " " 7	622	1	13 800	3 775
- " " 8	623	2	7 300	4 131
- " " 9	624			
- " " 10	625			
- " " 11	626			
- " " 12: terrains	627	2	200	1 610
- " " bâtiments	628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	629			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1)	631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1)	632			
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1)	633			
- Autres immeubles non imposables	635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	636	780	112 036 200	34 202 811

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211)	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	13	3 383 600	10 892 190
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »				
- Entièrement incluses en zone agricole	403	10	1 826 840	7 201 100
- Partiellement incluses en zone agricole	404	2	659 300	2 503 003
- Exclues de la zone agricole	405	1	274 700	
- Parties à vocation non-agricole	406	8	622 760	
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1)	407			
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409			

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION	Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE	
10-- 1 « condominium »	501			
1 « sauf condominium »	502	196	34 940 228	178 266
2	503	10	1 060 956	106 096
3	504			
4	505			
5	506			
6 à 9	507			
10 à 19	508			
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles.....	514			
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516			
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517			
5--- COMMERCIALES	518			
6--- SERVICES	519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520	3	134 000	44 667
81-- AGRICULTURE	521	15	1 311 620	87 441
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
TOTAL	524	224	37 446 804	167 173

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE		
IDENTIFICATION	VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	110 299 400
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES		
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1)	803	
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2)	807	
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3)	808	
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	809	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	810	