

3. INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m²)	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
1-- RÉSIDENTIELLE	301	1 320	36 761 200	128 096 900	164 858 100	2	122 800	2 000 600	2 123 400	50 807 592
10-- Logements	302	929	22 475 900	102 910 800	125 386 700					35 813 528
Nombre : 1 (condominium)	303									
1 (sauf condominium)	304	817	19 823 200	89 024 900	108 848 100					32 215 906
2	305	75	1 888 100	8 330 000	10 218 100					3 539 632
3	306	19	309 900	2 504 300	2 814 200					15 518
4	307	6	143 200	773 200	916 400					28 043
5	308	5	145 000	557 700	702 700					3 501
6 à 9	309	5	117 200	895 300	1 012 500					6 111
10 à 19	310	2	49 300	825 400	874 700					4 816
20 à 29	311									
30 à 49	312									
50 à 99	313									
100 à 199	314									
200 et plus	315									
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	206	8 500 900	17 556 000	26 056 900	1		71 300	71 300	5 589 010
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	55	1 273 300	2 592 400	3 865 700					75 440
15-- Habitations en commun	318	7	273 300	3 307 200	3 580 500	1	122 800	1 929 300	2 052 100	438 430
16-- Hôtels résidentiels	319									
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320									
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	123	4 237 800	1 730 500	5 968 300					8 891 184
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	5	614 200	5 124 300	5 738 500					1 145 633
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium)	323	5	614 200	5 124 300	5 738 500					1 145 633
2-3-- Industries manufacturières (condominium)	324									
4-- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	39	311 700	1 377 000	1 688 700	15	280 600	445 800	726 400	1 154 555
4111 Chemins de fer	326									
46-- Terrains et garages de stationnement	327	3	73 300	9 600	82 900					11 547
5-- COMMERCIAL	328	64	3 875 400	14 036 900	17 912 300	2	61 400	60 100	121 500	382 752
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	3	108 200	1 297 200	1 405 400					2 859
51-- Vente en gros	330									
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-)	331	22	2 049 900	6 692 200	8 742 100	2	61 400	60 100	121 500	337 693
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	39	1 717 300	6 047 500	7 764 800					42 199
5-- Commercial (sauf condominium)	333	55	3 685 400	12 927 400	16 612 800	2	61 400	60 100	121 500	378 580
5-- Commercial (condominium)	334	9	190 000	1 109 500	1 299 500					4 172
6-- SERVICES	335	25	824 500	3 809 500	4 634 000	6	271 100	4 421 800	4 692 900	107 560
60-- Immeubles à bureaux	336	4	131 700	969 500	1 101 200					23 656
6-- Services (sauf condominium)	337	25	824 500	3 809 500	4 634 000	6	271 100	4 421 800	4 692 900	107 560
6-- Services (condominium)	338									
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	339	21	1 609 700	4 427 500	6 037 200	12	1 781 200	2 854 100	4 635 300	3 027 028
7411-7412 Terrains de golf	340									
76-- Parcs	341					5	117 600	145 200	262 800	53 374
8-- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.	342	113	12 590 400	9 502 100	22 092 500					63 151 246
81-- Agriculture	343	105	12 111 500	9 030 700	21 142 200					61 122 517
83-- Exploitation forestière	344	3	182 700	113 300	296 000					807 351
85-- Exploitation minière	345									
9-- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU	346	457	29 873 500	310 900	30 184 400	41	926 900		926 900	74 755 166
91-- Terrains vagues	347	290	18 519 700	310 900	18 830 600	26	651 200		651 200	11 862 852
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	118	11 163 400		11 163 400	5	236 200		236 200	62 732 065
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	2 044	86 460 600	166 685 100	253 145 700	78	3 444 000	9 782 400	13 226 400	194 531 531

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203)	601	2 044	253 145 700	189 754 184
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1)	602	1	163 300	818
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)				
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	603	4	251 100	85 166
- Autres immeubles	604	20	572 100	1 482 843
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	605			
- " " 14	606			
- " " 17	607			
- Cégeps et universités				
- paragraphe 13	608			
- " " 15	609			
- " " 16	610			
- " " 17	611			
- Écoles primaires et secondaires				
- paragraphe 13	612	3	2 938 600	11 280
- " " 15	613			
- " " 16	614			
- " " 17	615			
- Autres immeubles				
- paragraphe 2	616			
- " " 3	617	45	7 090 300	3 143 543
- " " 4	618	1	65 800	10 333
- " " 5	619			
- " " 6a	620			
- " " 6b	621			
- " " 7	622	2	34 500	19 115
- " " 8	623	2	2 110 700	24 250
- " " 9	624			
- " " 10	625			
- " " 11	626			
- " " 12: terrains	627			
- " " bâtiments	628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	629			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1)	631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1)	632			
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1)	633			
- Autres immeubles non imposables	635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	636	2 122	266 372 100	194 531 531

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211)	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	134	32 504 700	85 515 697
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »				
- Entièrement incluses en zone agricole	403	115	17 954 240	11 565 700
- Partiellement incluses en zone agricole	404	8	1 158 610	756 410
- Exclues de la zone agricole	405	11	1 060 690	
- Parties à vocation non-agricole	406	74	12 331 160	
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1)	407			
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409			

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION	Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE	
10-- 1 « condominium »	501			
1 « sauf condominium »	502	817	107 881 597	132 046
2	503	148	9 759 946	65 946
3	504	57	2 755 768	48 347
4	505	24	682 160	28 423
5	506	25	702 700	28 108
6 à 9	507	35	987 720	28 221
10 à 19	508	23	874 323	38 014
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles.....	514	29	1 975 308	68 114
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516	1	260 920	260 920
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517			
5--- COMMERCIALES	518	15	705 875	47 058
6--- SERVICES	519	18	572 345	31 797
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520	3	313 505	104 502
81-- AGRICULTURE	521	60	6 413 880	106 898
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
TOTAL	524	1 255	133 886 046	106 682

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE			
IDENTIFICATION		VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	253 145 700	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	802		
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1)	803		
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	804	251 100	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	120 000	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2)	807		
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3)	808		
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	809	2 934 900	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	810	3 700	