

3. INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m²)	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
1-- RÉSIDENTIELLE	301	1 306	33 910 300	123 646 700	157 557 000	2	123 200	2 008 800	2 132 000	37 744 474
10-- Logements	302	912	19 537 700	99 541 300	119 079 000					22 488 068
Nombre : 1 (condominium)	303									
1 (sauf condominium)	304	802	17 119 100	86 345 500	103 464 600					20 139 501
2	305	74	1 675 300	7 953 900	9 629 200					2 291 350
3	306	18	287 500	2 218 700	2 506 200					13 983
4	307	6	140 700	664 900	805 600					4 480
5	308	4	111 300	437 000	548 300					2 884
6 à 9	309	5	117 200	895 300	1 012 500					6 111
10 à 19	310	3	86 600	1 026 000	1 112 600					29 759
20 à 29	311									
30 à 49	312									
50 à 99	313									
100 à 199	314									
200 et plus	315									
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	204	8 440 000	16 510 400	24 950 400	1		71 300	71 300	5 711 111
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	54	1 208 000	2 514 000	3 722 000					68 937
15-- Habitations en commun	318	7	262 100	3 307 200	3 569 300	1	123 200	1 937 500	2 060 700	442 390
16-- Hôtels résidentiels	319									
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320									
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	129	4 462 500	1 773 800	6 236 300					9 033 968
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	6	427 800	5 011 900	5 439 700					495 611
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium)	323	6	427 800	5 011 900	5 439 700					495 611
2-3-- Industries manufacturières (condominium)	324									
4-- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	27	348 200	1 620 700	1 968 900	15	280 100	445 800	725 900	998 803
4111 Chemins de fer	326									
46-- Terrains et garages de stationnement	327	3	73 200	9 600	82 800					11 538
5-- COMMERCIAL	328	65	3 930 000	14 124 800	18 054 800	1	17 500	27 500	45 000	379 412
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	3	108 100	1 297 200	1 405 300					2 858
51-- Vente en gros	330									
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-)	331	23	2 104 600	6 780 100	8 884 700	1	17 500	27 500	45 000	334 356
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	39	1 717 300	6 047 500	7 764 800					42 199
5--- Commercial (sauf condominium)	333	56	3 740 000	13 015 300	16 755 300	1	17 500	27 500	45 000	375 241
5--- Commercial (condominium)	334	9	190 000	1 109 500	1 299 500					4 171
6-- SERVICES	335	24	732 600	3 389 400	4 122 000	6	273 300	4 421 800	4 695 100	103 553
60-- Immeubles à bureaux	336	4	107 100	775 600	882 700					15 361
6--- Services (sauf condominium)	337	24	732 600	3 389 400	4 122 000	6	273 300	4 421 800	4 695 100	103 553
6--- Services (condominium)	338									
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	339	23	1 695 400	4 523 400	6 218 800	11	1 760 400	2 738 600	4 499 000	3 007 972
7411-7412 Terrains de golf	340									
76-- Parcs	341					4	95 000	29 700	124 700	40 657
8-- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.	342	133	15 509 000	11 808 600	27 317 600					77 549 799
81-- Agriculture	343	123	14 963 200	11 244 000	26 207 200					75 137 509
83-- Exploitation forestière	344	3	187 400	113 300	300 700					832 250
85-- Exploitation minière	345									
9-- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU	346	463	30 437 400		30 437 400	42	929 400		929 400	75 227 903
91-- Terrains vagues	347	305	18 954 200		18 954 200	28	652 100		652 100	12 239 808
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	122	11 326 500		11 326 500	4	236 200		236 200	62 792 297
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	2 047	86 990 700	164 125 500	251 116 200	77	3 383 900	9 642 500	13 026 400	195 507 528

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203)	601	2 047	251 116 200	190 650 485
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1)	602	1	163 300	818
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)				
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	603	4	251 100	85 166
- Autres immeubles	604	21	558 500	1 564 740
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	605			
- " " 14	606			
- " " 17	607			
- Cégeps et universités				
- paragraphe 13	608			
- " " 15	609			
- " " 16	610			
- " " 17	611			
- Écoles primaires et secondaires				
- paragraphe 13	612	3	2 937 300	10 508
- " " 15	613			
- " " 16	614			
- " " 17	615			
- Autres immeubles				
- paragraphe 2	616			
- " " 3	617	43	6 897 300	3 141 333
- " " 4	618	1	63 800	8 280
- " " 5	619			
- " " 6a	620			
- " " 6b	621			
- " " 7	622	2	34 500	19 116
- " " 8	623	2	2 120 600	27 083
- " " 9	624			
- " " 10	625			
- " " 11	626			
- " " 12: terrains	627			
- " " bâtiments	628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	629			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1)	631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1)	632			
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1)	633			
- Autres immeubles non imposables	635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	636	2 124	264 142 600	195 507 528

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211)	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	138	28 180 100	85 360 368
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »				
- Entièrement incluses en zone agricole	403	123	18 858 700	76 616 145
- Partiellement incluses en zone agricole	404	4	650 500	3 243 810
- Exclues de la zone agricole	405	11	796 000	
- Parties à vocation non-agricole	406	74	7 874 900	
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1)	407			
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409			

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION	Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE	
10-- 1 « condominium »	501			
1 « sauf condominium »	502	802	102 502 486	127 809
2	503	146	9 086 646	62 237
3	504	54	2 447 768	45 329
4	505	24	704 956	29 373
5	506	20	548 300	27 415
6 à 9	507	35	987 720	28 221
10 à 19	508	34	1 057 113	31 092
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles.....	514	29	1 943 584	67 020
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516	1	260 920	260 920
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517			
5--- COMMERCIALES	518	17	683 175	40 187
6--- SERVICES	519	15	493 052	32 870
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520	3	313 505	104 502
81-- AGRICULTURE	521	76	7 847 204	103 253
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
TOTAL	524	1 256	128 876 429	102 609

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE			
IDENTIFICATION		VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	251 116 200	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	802		
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1)	803		
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	804	251 100	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	120 000	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2)	807		
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3)	808		
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	809	2 934 200	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	810	3 100	