



### 3. INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m²)	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
<b>1-- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	1 293	33 126 300	122 427 600	155 553 900	9	186 000	2 116 700	2 302 700	34 233 217
10-- Logements .....	302	906	18 867 100	98 431 600	117 298 700					19 506 232
Nombre : 1 (condominium) .....	303									
1 (sauf condominium) .....	304	796	16 448 500	85 144 600	101 593 100					17 157 664
2 .....	305	74	1 675 300	8 049 100	9 724 400					2 291 351
3 .....	306	18	287 500	2 214 700	2 502 200					13 983
4 .....	307	6	140 700	664 900	805 600					4 480
5 .....	308	4	111 300	437 000	548 300					2 884
6 à 9 .....	309	5	117 200	895 300	1 012 500					6 111
10 à 19 .....	310	3	86 600	1 026 000	1 112 600					29 759
20 à 29 .....	311									
30 à 49 .....	312									
50 à 99 .....	313									
100 à 199 .....	314									
200 et plus .....	315									
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	205	8 538 800	16 492 100	25 030 900	2	19 000	108 100	127 100	5 724 449
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	55	1 208 000	2 549 100	3 757 100					68 937
15-- Habitations en commun .....	318	7	270 700	3 278 600	3 549 300	1	123 200	1 937 500	2 060 700	442 390
16-- Hôtels résidentiels .....	319									
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320									
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	120	4 241 700	1 676 200	5 917 900	6	43 800	71 100	114 900	8 491 210
<b>2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322	6	427 800	5 011 900	5 439 700					495 611
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium) .....	323	6	427 800	5 011 900	5 439 700					495 611
2-3-- Industries manufacturières (condominium) .....	324									
<b>4-- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	25	347 600	1 304 700	1 652 300	16	280 100	463 800	743 900	981 052
4111 Chemins de fer .....	326									
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327	3	73 200	9 600	82 800					11 538
<b>5-- COMMERCIAL</b> .....	328	65	3 930 000	14 124 800	18 054 800	1	17 500	27 500	45 000	379 412
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329	3	108 100	1 297 200	1 405 300					2 858
51-- Vente en gros .....	330									
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-) .....	331	23	2 104 600	6 780 100	8 884 700	1	17 500	27 500	45 000	334 356
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332	39	1 717 300	6 047 500	7 764 800					42 199
5--- Commercial (sauf condominium) .....	333	56	3 740 000	13 015 300	16 755 300	1	17 500	27 500	45 000	375 241
5--- Commercial (condominium) .....	334	9	190 000	1 109 500	1 299 500					4 171
<b>6-- SERVICES</b> .....	335	26	737 500	3 466 300	4 203 800	6	247 300	3 979 700	4 227 000	107 171
60-- Immeubles à bureaux .....	336	5	108 600	794 800	903 400					17 191
6--- Services (sauf condominium) .....	337	26	737 500	3 466 300	4 203 800	6	247 300	3 979 700	4 227 000	107 171
6--- Services (condominium) .....	338									
<b>7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS</b> .....	339	22	1 683 100	4 527 000	6 210 100	14	1 794 200	3 051 900	4 846 100	2 992 152
7411-7412 Terrains de golf .....	340									
76-- Parcs .....	341	1	2 300	38 400	40 700	3	44 700	16 200	60 900	34 164
<b>8-- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.</b> .....	342	137	16 252 500	12 216 000	28 468 500					81 061 106
81-- Agriculture .....	343	127	15 706 700	11 651 400	27 358 100					78 648 816
83-- Exploitation forestière .....	344	3	187 400	113 300	300 700					832 250
85-- Exploitation minière .....	345									
<b>9-- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU</b> .....	346	461	30 550 900		30 550 900	43	934 600		934 600	75 159 661
91-- Terrains vagues .....	347	302	18 759 000		18 759 000	29	657 300		657 300	12 115 053
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348	122	11 634 500		11 634 500	4	236 200		236 200	62 848 297
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	2 035	87 055 700	163 078 300	250 134 000	89	3 459 700	9 639 600	13 099 300	195 409 383

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203) .....</b>	601	2 035	250 134 000	190 462 971
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>				
<b>Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)</b>				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) .....	602	1	163 300	818
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)				
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	603	6	324 900	137 886
- Autres immeubles .....	604	21	558 500	1 564 740
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) .....	605			
- " " 14 .....	606			
- " " 17 .....	607			
- Cégeps et universités				
- paragraphe 13 .....	608			
- " " 15 .....	609			
- " " 16 .....	610			
- " " 17 .....	611			
- Écoles primaires et secondaires				
- paragraphe 13 .....	612	3	2 937 300	10 508
- " " 15 .....	613			
- " " 16 .....	614			
- " " 17 .....	615			
- Autres immeubles				
- paragraphe 2 .....	616			
- " " 3 .....	617	53	6 614 200	3 184 475
- " " 4 .....	618			
- " " 5 .....	619			
- " " 6a .....	620			
- " " 6b .....	621			
- " " 7 .....	622	2	34 500	19 116
- " " 8 .....	623	2	2 120 600	27 083
- " " 9 .....	624			
- " " 10 .....	625	1	346 000	1 787
- " " 11 .....	626			
- " " 12: terrains .....	627			
- " " bâtiments .....	628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1) .....	629			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) .....	630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1) .....	631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1) .....	632			
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1) .....	633			
- Autres immeubles non imposables .....	635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE .....</b>	636	2 124	263 233 300	195 409 383

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211) .....	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées .....	402	138	27 964 000	84 071 955
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »				
- Entièrement incluses en zone agricole .....	403	122	18 449 300	75 627 467
- Partiellement incluses en zone agricole .....	404	3	550 400	2 855 710
- Exclues de la zone agricole .....	405	13	1 099 000	
- Parties à vocation non-agricole .....	406	73	7 865 300	
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1) .....	407			
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409			

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION	Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE	
10-- 1 « condominium » .....	501			
1 « sauf condominium » .....	502	796	100 637 191	126 429
2 .....	503	146	9 181 846	62 889
3 .....	504	54	2 444 648	45 271
4 .....	505	24	704 956	29 373
5 .....	506	20	548 300	27 415
6 à 9 .....	507	35	987 720	28 221
10 à 19 .....	508	34	1 057 113	31 092
20 à 29 .....	509			
30 à 49 .....	510			
50 à 99 .....	511			
100 à 199 .....	512			
200 et plus .....	513			
1211 Maisons mobiles.....	514	30	1 985 704	66 190
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES .....	516	1	260 920	260 920
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS .....	517			
5--- COMMERCIALES .....	518	17	683 175	40 187
6--- SERVICES .....	519	15	493 052	32 870
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS .....	520	3	313 505	104 502
81-- AGRICULTURE .....	521	80	8 426 364	105 330
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE .....	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
<b>TOTAL .....</b>	524	1 255	127 724 494	101 773

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE			
IDENTIFICATION		VALEURS	
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES .....</b>	801	250 134 000	
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	802		
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	803		
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1) .....	804	324 900	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) .....	805	120 000	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2) .....	807		
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3) .....	808		
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	809	2 934 200	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	810	3 100	