



**3. INVENTAIRE PAR UTILISATION**

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m <sup>2</sup> )	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
<b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	2 002	127 428 200	254 587 200	382 015 400	3	46 200	157 800	204 000	83 159 520
10-- Logements .....	302	875	40 849 600	116 609 200	157 458 800	1	7 700	54 200	61 900	32 197 843
Nombre : 1 (condominium) .....	303									
1 (sauf condominium) .....	304	829	39 787 100	109 646 700	149 433 800	1	7 700	54 200	61 900	30 983 473
2 .....	305	31	846 200	4 323 500	5 169 700					1 180 707
3 .....	306	7	104 700	966 600	1 071 300					18 068
4 .....	307	5	64 000	751 900	815 900					7 115
5 .....	308	1	17 400	200 100	217 500					4 645
6 à 9 .....	309	2	30 200	720 400	750 600					3 835
10 à 19 .....	310									
20 à 29 .....	311									
30 à 49 .....	312									
50 à 99 .....	313									
100 à 199 .....	314									
200 et plus .....	315									
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	994	80 123 900	132 720 200	212 844 100					37 976 829
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	33	1 286 700	1 366 000	2 652 700					1 428 793
15-- Habitations en commun .....	318	10	191 400	3 238 800	3 430 200	1	14 900	101 200	116 100	44 093
16-- Hôtels résidentiels .....	319									
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320									
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	90	4 976 600	653 000	5 629 600	1	23 600	2 400	26 000	11 511 962
<b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322	3	70 200	129 800	200 000					19 553
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium) .....	323	3	70 200	129 800	200 000					19 553
2-3-- Industries manufacturières (condominium) .....	324									
<b>4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	68	292 000	765 700	1 057 700	9	62 700	397 000	459 700	1 477 960
4111 Chemins de fer .....	326									
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327									
<b>5--- COMMERCIAL</b> .....	328	22	1 108 200	6 069 000	7 177 200					136 641
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329	1	16 200	191 000	207 200					11 521
51-- Vente en gros .....	330									
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-) .....	331	13	512 100	3 208 600	3 720 700					66 083
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332	8	579 900	2 669 400	3 249 300					59 037
5--- Commercial (sauf condominium) .....	333	22	1 108 200	6 069 000	7 177 200					136 641
5--- Commercial (condominium) .....	334									
<b>6--- SERVICES</b> .....	335	14	223 900	1 496 800	1 720 700	8	214 000	2 646 300	2 860 300	307 737
60-- Immeubles à bureaux .....	336									
6--- Services (sauf condominium) .....	337	14	223 900	1 496 800	1 720 700	8	214 000	2 646 300	2 860 300	307 737
6--- Services (condominium) .....	338									
<b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS</b> .....	339	8	2 726 100	4 187 000	6 913 100	13	993 000	3 081 400	4 074 400	3 491 994
7411-7412 Terrains de golf .....	340	1	524 900	1 020 200	1 545 100					605 400
76-- Parcs .....	341	1	100		100	4	103 800	1 196 600	1 196 600	203 900
<b>8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.</b> .....	342	24	2 307 000	2 109 900	4 416 900					9 758 916
81-- Agriculture .....	343	22	2 191 200	2 095 400	4 286 600					9 069 316
83-- Exploitation forestière .....	344									
85-- Exploitation minière .....	345	1	74 500		74 500					400 000
<b>9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU</b> .....	346	1 579	44 612 130		44 612 130	239	1 835 900		1 835 900	75 545 011
91-- Terrains vagues .....	347	1 225	30 442 500		30 442 500	197	1 155 500		1 155 500	23 710 447
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348	121	12 479 200		12 479 200	5	375 800		375 800	51 147 946
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	3 720	178 767 730	269 345 400	448 113 130	272	3 151 800	6 282 500	9 434 300	173 897 332

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203) .....</b>	601	3 720	448 113 130	168 855 808
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>				
<b>Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)</b>				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) .....	602	1	119 400	929
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)				
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	603			
- Autres immeubles .....	604	12	420 800	1 387 402
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) .....	605			
- " " 14 .....	606			
- " " 17 .....	607			
- Cégeps et universités				
- paragraphe 13 .....	608			
- " " 15 .....	609			
- " " 16 .....	610			
- " " 17 .....	611			
- Écoles primaires et secondaires				
- paragraphe 13 .....	612	2	891 100	19 820
- " " 15 .....	613			
- " " 16 .....	614			
- " " 17 .....	615			
- Autres immeubles				
- paragraphe 2 .....	616			
- " " 3 .....	617	236	4 341 300	2 756 363
- " " 4 .....	618			
- " " 5 .....	619	14	182 900	196 496
- " " 6a .....	620			
- " " 6b .....	621			
- " " 7 .....	622			
- " " 8 .....	623	2	1 036 600	45 275
- " " 9 .....	624			
- " " 10 .....	625	2	235 200	2 433
- " " 11 .....	626			
- " " 12: terrains .....	627	2	539 700	630 096
- " " bâtiments .....	628		417 000	
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1) .....	629			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) .....	630		1 196 600	
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1) .....	631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1) .....	632			
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1) .....	633	1	53 700	2 711
- Autres immeubles non imposables .....	635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE .....</b>	636	3 992	457 547 430	173 897 332

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS					
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)	
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211) .....	401	1	1 545 100	1 196 600	605 400
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées .....	402	20	3 070 900	Non imposables à des fins scolaires seulement	6 149 960
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »					
- Entièrement incluses en zone agricole .....	403	11	661 400	414 200	2 167 224
- Partiellement incluses en zone agricole .....	404	1	245 200	208 100	886 869
- Exclues de la zone agricole .....	405	8	887 400		
- Parties à vocation non-agricole .....	406	10	1 276 900		
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1) .....	407				
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409				

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION		Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE
10-- 1 « condominium » .....	501			
1 « sauf condominium » .....	502	829	148 178 355	178 743
2 .....	503	62	5 116 764	82 528
3 .....	504	21	1 030 402	49 067
4 .....	505	20	815 900	40 795
5 .....	506	5	217 500	43 500
6 à 9 .....	507	12	750 600	62 550
10 à 19 .....	508			
20 à 29 .....	509			
30 à 49 .....	510			
50 à 99 .....	511			
100 à 199 .....	512			
200 et plus .....	513			
1211 Maisons mobiles.....	514	33	2 652 700	80 385
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES .....	516	1	15 495	15 495
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS .....	517			
5--- COMMERCIALES .....	518	12	1 147 024	95 585
6--- SERVICES .....	519	6	383 010	63 835
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS .....	520	15	523 950	34 930
81-- AGRICULTURE .....	521	14	1 828 387	130 599
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE .....	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
<b>TOTAL .....</b>	524	1 030	162 660 087	157 922

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE			
IDENTIFICATION		VALEURS	
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES .....</b>	801	448 113 130	
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	802	53 700	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	803		
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1) .....	804		
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) .....	805	55 700	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2) .....	807		
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3) .....	808		
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	809	857 900	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	810	33 200	